



OFFICEPLAN GERENCIAMENTO E PLANEJAMENTO

| | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------|----------------------|----------|
| PROJETO: | PROJETO EXECUTIVO - PESM - NÚCLEO ITUTINGA PILÕES - CAMINHOS DO MAR | DATA BASE SINAPI | ago/19 | DATA: | out.2019 |
| | | DATA BASE CPOS | mar/19 | | |
| LOCAL: | RODOVIA SP-148 - ESTRADA CAMINHO DO MAR | DATA BASE ORSE | mai/19 | B.D.I. serviços: | 22,26% |
| SERVIÇO: | EXECUÇÃO DE OBRA | PRAZO DA OBRA: | 3 MESES | B.D.I. equipamentos: | 15,00% |
| | CALÇADA DO LORENA | REVISÃO | R03 | ÁREA (M2) : | 3.963,25 |
| RESUMO | | | | | |
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | VALOR (R\$) | | % | |
| 1.0 | SERVIÇOS INICIAIS | 30.087,34 | | 21,01% | |
| 2.0 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIES | 5.667,45 | | 3,96% | |
| 3.0 | GUARDA-CORPO | 66.325,77 | | 46,32% | |
| 4.0 | COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS FINAIS | 29.440,55 | | 20,56% | |
| SUBTOTAL OBRA | | 131.521,11 | | | |
| 5.0 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | 11.665,92 | | 8,15% | |
| SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI: | | 143.187,03 | | 100,00% | |
| BDI: | | 22,26% | | | |
| TOTAL DO BDI: | | 31.873,43 | | | |
| TOTAL GERAL COM BDI: | | 175.060,46 | | | |
| TÉCNICO RESPONSÁVEL: | | ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN | | | |
| ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI | | | | | |
| CAU – A31161-8 | | | | | |
| RRT n° 8244729 | | | | | |



PLANILHA DE PREÇOS (Materiais e Mão de Obra)

| | |
|----------------------------|-----------------------------------------|
| TÉCNICO RESPONSÁVEL: | ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN |
| ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI | |
| CAU – A31161-8 | |
| RRT nº 8244729 | |



PLANILHA DE PREÇOS (Materiais e Mão de Obra)

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|--|--|-------------------|-----------------------------------------|--|--|--|--|--|------------|-------|
| SUBTOTAL GERAL SEM BDI: | | | | | | | | | | | 131.521,11 | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 5.0 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | | | | | | | | | | | |
| | | | | TOTAL DO ITEM 5.0 | | | | | | | 11.665,92 | 8,15% |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI: | | | | | | | | | | | 143.187,03 | |
| BDI: | | | | | | | | | | | 22,26% | |
| TOTAL COM BDI: | | | | | | | | | | | 31.873,43 | |
| TOTAL GERAL COM BDI: | | | | | | | | | | | 175.060,46 | |
| | | | | | | | | | | | | |
| TÉCNICO RESPONSÁVEL: | | | | | ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN | | | | | | | |
| ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI | | | | | | | | | | | | |
| CAU – A31161-8 | | | | | | | | | | | | |
| RRT n° 8244729 | | | | | | | | | | | | |



OFFICEPLAN GERENCIAMENTO E PLANEJAMENTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| | | | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| PROJETO: | PROJETO EXECUTIVO - PESM - NÚCLEO ITUTINGA PILÕES - CAMINHOS DO MAR | DATA: | out. 2019 |
| LOCAL : | RODOVIA SP-148 - ESTRADA CAMINHO DO MAR | B.D.I. OBRA: | 22,26% |
| SERVIÇO: | EXECUÇÃO DE OBRA | B.D.I. EQUIP.: | 15,00% |
| CALÇADA DO LORENA | | R03 | ÁREA (M2) : 3.963,25 |

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | VALOR SERVIÇOS SEM BDI (R\$) | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | TOTAL |
|--------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 1.0 | SERVIÇOS INICIAIS | R\$ 30.087,34 | 33,00% | 33,00% | 34,00% | 100% |
| | | | R\$ 9.928,82 | R\$ 9.928,82 | R\$ 10.229,70 | 30.087,34 |
| 2.0 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIES | R\$ 5.667,45 | 100,00% | | | 100% |
| | | | R\$ 5.667,45 | | | 5.667,45 |
| 3.0 | GUARDA-CORPO | R\$ 66.325,77 | | 50% | 50% | 100% |
| | | | | R\$ 33.162,89 | R\$ 33.162,89 | 66.325,77 |
| 4.0 | COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA E SERVIÇOS FINAIS | R\$ 29.440,55 | 33% | 33% | 34% | 100% |
| | | | R\$ 9.715,38 | R\$ 9.715,38 | R\$ 10.009,79 | 29.440,55 |
| SUBTOTAL GERAL SEM BDI: | | R\$ 131.521,11 | R\$ 25.311,65 | R\$ 52.807,09 | R\$ 53.402,37 | R\$ 131.521,11 |
| % TOTAL DA OBRA: | | 100,00% | 19,25% | 40,15% | 40,60% | 100,00% |
| | | | | | | |
| 5.0 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | R\$ 11.665,92 | R\$ 2.245,69 | R\$ 4.683,87 | R\$ 4.736,36 | R\$ 11.665,92 |
| | | | 19,25% | 40,15% | 40,60% | 100,00% |
| | | | | | | |
| SUBTOTAL COM ADMINISTRAÇÃO/ SEM BDI: | | R\$ 143.187,03 | R\$ 27.557,34 | R\$ 57.490,96 | R\$ 58.138,73 | R\$ 143.187,03 |
| | | | | | | |
| BDI: | | R\$ 31.873,43 | R\$ 6.134,26 | R\$ 12.797,49 | R\$ 12.941,68 | R\$ 31.873,43 |
| TOTAL GERAL COM BDI: | | R\$ 175.060,46 | R\$ 33.361,60 | R\$ 70.288,45 | R\$ 71.080,41 | R\$ 174.730,46 |
| % TOTAL DA OBRA: | | 100,00% | 19,25% | 40,15% | 40,60% | 100,00% |

| | |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| TÉCNICO RESPONSÁVEL: | ASSINATURA DO COORDENADOR DA OFFICEPLAN |
| ARQ. LUIS ANTONIO PUPINSKI CAU – A31161-8 RRT N° 8244729 | |



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI

CAMINHOS DO MAR

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | % |
|----------------|------------------------------------------|--------------|
| GRUPO A | DESPESAS INDIRETAS | |
| A-1 | Administração Central | 3,00% |
| | Total grupo A | 3,00% |
| GRUPO B | TAXA DE RISCOS, SEGURO E GARANTIA | |
| B-1 | Despesas financeiras | 0,59% |
| B-2 | Seguro | 0,80% |
| B-3 | Riscos e imprevistos | 0,97% |
| | Garantia | 0,80% |
| | Total grupo B | 3,16% |
| GRUPO C | TRIBUTOS | |
| C-1 | PIS | 0,65% |
| C-2 | COFINS | 3,00% |
| C-3 | ISQN | 3,00% |
| C-4 | CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA | 2,00% |
| | Total grupo C | 8,65% |
| GRUPO D | LUCRO | 5,17% |
| D-1 | | |
| | Total grupo D | 5,17% |

| | |
|---------------------------|---------------|
| TOTAL DO BDI | 22,26% |
|---------------------------|---------------|

Fórmula $BDI = [(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) / (1-I)] - 1$

OBS.: Os pagamentos referentes ao IRPJ e CSLL deverão ser contabilizados no Lucro Bruto.

* Empresas enquadradas na lei de desoneração.

| Cálculo dos Encargos Sociais | | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária (Mês/Ano): | | | | AGOSTO/2019 | |
| | | | | | |
| Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra: | | | | | |
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | COM DESONERAÇÃO | | SEM DESONERAÇÃO | |
| | | HORISTA (%) | MENSALISTA (%) | HORISTA (%) | MENSALISTA (%) |
| Grupo A | | | | | |
| A1 | INSS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% |
| A2 | SESI | 1,50% | 1,50% | 1,50% | 1,50% |
| A3 | SENAI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| A4 | INCRA | 0,20% | 0,20% | 0,20% | 0,20% |
| A5 | SEBRAE | 0,60% | 0,60% | 0,60% | 0,60% |
| A6 | Salário Educação | 2,50% | 2,50% | 2,50% | 2,50% |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| A8 | FGTS | 8,00% | 8,00% | 8,00% | 8,00% |
| A9 | SECONCI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| A | Total | 17,80% | 17,80% | 37,80% | 37,80% |
| Grupo B | | | | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,98% | Não incide | 17,98% | Não incide |
| B2 | Feriados | 4,69% | Não incide | 4,69% | Não incide |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,93% | 0,71% | 0,93% | 0,71% |
| B4 | 13° Salário | 10,86% | 8,33% | 10,86% | 8,33% |
| B5 | Licença Paternidade | 0,07% | 0,06% | 0,07% | 0,06% |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,72% | 0,56% | 0,72% | 0,56% |
| B7 | Dias de Chuva | 1,32% | Não incide | 1,32% | Não incide |
| B8 | Auxílio Acidentes de Trabalho | 0,11% | 0,09% | 0,11% | 0,09% |
| B9 | Férias Gozadas | 8,49% | 6,51% | 8,49% | 6,51% |
| B10 | Salário Maternidade | 0,03% | 0,02% | 0,03% | 0,02% |
| B | Total | 45,20% | 16,28% | 45,20% | 16,28% |
| Grupo C | | | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 5,19% | 3,98% | 5,19% | 3,98% |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,12% | 0,09% | 0,12% | 0,09% |
| C3 | Férias Indenizadas | 4,66% | 3,58% | 4,66% | 3,58% |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,83% | 3,71% | 4,83% | 3,71% |
| C5 | Indenização Adicional | 0,44% | 0,34% | 0,44% | 0,34% |
| C | Total | 15,24% | 11,70% | 15,24% | 11,70% |
| Grupo D | | | | | |
| D1 | Reicidência de Grupo A sobre Grupo B | 8,05% | 2,90% | 17,09% | 6,15% |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,44% | 0,33% | 0,46% | 0,35% |
| D | Total | 8,49% | 3,23% | 17,55% | 6,50% |
| Total (A+B+C+D) | | 86,73% | 49,01% | 115,79% | 72,28% |